

Algemene voorwaarden

1. Levering, plaatsing en aansluiting

De levering van materialen moet plaatsvinden in een schone, droge, verwarmde en afgesloten ruimte om elke beschadiging en diefstal te voorkomen.

De werken vermeld in onze offerte dienen in 1 fase uitgevoerd te worden. Zo niet worden de extra werken in rekening gebracht aan onze geldende **regietarieven van 52,00€/uur** per werkmans, exclusief km vergoeding en materialen.

Verloren werkuren, veroorzaakt door het niet respecteren van onze bijzondere voorwaarden of door nalatigheid van de bouwheer, bewoners, gebruikers e.d. zullen eveneens in rekening gebracht worden aan de geldende regietarieven.

Onze prijzen zijn niet bindend, ze kunnen ten alle tijde gewijzigd worden en zijn enkel geldig voor globale bestelling en uitvoering indien niet anders vermeld.

Aanpassingen aan nutsleidingen of andere obstakels in plafond/wand, akoestische- en brandtesten en bijwerken van doorboringen zijn niet begrepen in onze eenheidsprijzen evenals ondergenoemde supplementen.

Stromend water en elektrische stroom, 230V worden ons gratis ter beschikking gesteld aan de voet van het werk.

Afdekken van vloeren, trappen,... is niet inbegrepen in onze offerte tenzij anders vermeld.

De werken dienen te starten op een goed voorbereide werf. Hieronder verstaat men een werf gekenmerkt door stevige, loodrechte en haakse muren en een effen en droge vloer.

De definitieve reiniging wordt geacht geregeld te worden door de klant.

2. Aanvaarding van de voorwaarden

Huidige verkoopvoorwaarden maken integraal deel uit van de overeenkomst. Tenzij anders overeengekomen wordt de koper verondersteld van deze voorwaarden kennis te hebben genomen en er alle onderdelen van te hebben aanvaard.

Deze voorwaarden zijn van kracht met uitsluiting van de eigen bijzondere en algemene voorwaarden van de klant, deze laatste zijn enkel van kracht bij uitdrukkelijke aanvaarding.

Voorstellen en offertes aan de klant verbinden de partijen mits schriftelijk akkoord van beiden.

Elke bestelling betekent de uitdrukkelijke aanvaarding van deze algemene en bijzondere voorwaarden.

Wij behouden het recht om ten allen tijden wijzigingen aan onze algemene en bijzondere voorwaarden aan te brengen. Op lopende contracten blijven echter steeds de voorwaarden gelden die van toepassing waren op het ogenblik van de totstandkoming van de bestelling.

3. Toegang werf, transport, afvalcontainer, parkeerverbod en vergunningen

U verleent vrije toegang tot de werf voor ons en onze werklieden gedurende de ganse duur der werken.

De werf dient steeds bereikbaar te worden gehouden voor normaal verkeer en vrachtwagens voor het laden en lossen van materiaal en producten (vrachtwagen moet tot aan de voet van het werk kunnen geraken).

Indien niet anders vermeld in de offerte wordt het bouwafval op één plaats in de afgewerkte ruimte verzameld en niet meegenomen door onze diensten.

Het plaatsen van ons persoonlijk reclamebord is toegelaten en tevens gratis.

Verticaal transport is voorzien door de hoofdaannemer of eigenaar.

Plaatsen van parkeerverbod, aanvragen van vergunning alsook parkeervergunning in parkeervreemde zones bij bevoegde instanties zijn ten laste van de klant, ook bij aanlevering van materialen met verticale en/of manuele transporten.

Verticaal transport, containers voor afval en aanvraag parkeerverbod / nodige vergunningen kunnen ook door ons voorzien worden. De kosten hiervoor worden achteraf verrekend.

4. Betaling en klachten

Voor aanvang van de werken wordt een voorschotfactuur opgemaakt van 30% dat dient voldaan te worden voor de werfopstart. Het overige deel wordt volgens de vordering der werken gefactureerd.

De facturen dienen contant betaald te worden, tenzij anders vermeld.

Klachten met betrekking tot de facturen moeten binnen de 8 dagen na hun verzending per aangetekende brief bij onze maatschappelijke zetel, Bosstraat 3 te 2960 Sint-Lenaarts worden ingediend, zo niet worden deze facturen als aanvaard beschouwd.

Klachten inzake de conformiteit of de zichtbare gebreken betreffende de levering / plaatsing moeten ons bekomen binnen de 8 dagen, per aangetekende zending, na het einde der werken.

5. Verbreking van de bestelling

De koper heeft het recht om zijn bestelling op te zeggen, op voorwaarde dat deze opzegging te goeder trouw gebeurt en binnen een termijn van 10 werkdagen vanaf de datum van ondertekening van de bestelbon. Deze opzegging moet gebeuren door het sturen van een aangetekend brief naar de maatschappelijke zetel Bosstraat 3 te 2960 Sint-Lenaarts. In dat geval wordt het voorschot volledig terugbetaald, behalve wanneer de opmeting al is gebeurd. In dat geval worden er kosten (opmeting en technisch plan) aan de klant gefactureerd.

Bij verbreking van de bestelling na deze termijn, is de klant een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd van 20% van het totale bestelbedrag. De reeds uitgevoerde werkuren en aangekochte materialen worden bijkomend verrekend aan de klant.

Wij houden het recht om de overeenkomst van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling als ontbonden te beschouwen in geval van faillissement of kennelijk onvermogen van de klant.

6. Laattijdige betalingen

In geval van niet-betaling op de vervaldag, zal van rechtswege en zonder enige ingebrekestelling, een verwijlntrest verschuldigd zijn, gelijk aan de wettelijke intrest, evenals een forfaitaire schadevergoeding van 10% op het factuurbedrag met een minimum van 125 Euro.

Bij niet-betaling behouden wij ons het recht om verdere leveringen, prestaties en diensten stop te zetten.

Bij niet-betaling behouden wij ons het recht om de overeenkomst van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling als ontbonden te beschouwen voor het geheel of het niet uitgevoerde gedeelte.

De eigendomsoverdracht van goederen gebeurt slechts op het moment van de totale betaling van alle facturen.

7. Betwisting

In geval van betwisting is uitsluitend de rechtbank van Antwerpen bevoegd. De Belgische wetgeving is toepasselijk.

Bijzondere voorwaarden - MAATWERK

1. Materialen

Laminaat en melamine zijn voorzien in een standaardkleur, te kiezen uit het standaardgamma van de leverancier.

2. Nutsvoorzieningen

Operationele water-, gas- en elektriciteitsaanvoer dient aanwezig te zijn zoals vermeld op het technisch plan, evenals de afvoeren voor water en afzuigkap.

Wij sluiten zelf de elektrische toestellen, exclusief de kookplaat, aan als dit op voorhand is overeengekomen en dit alleen op bestaande en conforme installaties. Met aansluiting wordt de indienststelling van de toestellen bedoeld. Bij deze aansluiting zijn elektriciteits- en loodgieterswerken, afstellingen of andere werken die nodig zijn voor de indienststelling dus niet inbegrepen.

3. Garantie

Wij bieden een garantie van 10 jaar op elk gebrek van het meubilair van uw keuken / maatkasten. Met meubilair bedoelen we de meubels (kastelementen en fronten), de scharnieren, de lades en de werkbladen. Het arbeidsloon en de verplaatsing verbonden aan deze garantie op het meubilair worden gedurende 5 jaar gegarandeerd.

De garantie dekt in geen geval de schade veroorzaakt door vocht, voor zover deze schade niet voortvloeit uit een onnauwkeurige plaatsing. Zo kan de garantie niet ingeroepen worden voor vochtschade die bijvoorbeeld het gevolg is van het niet vervangen van de siliconendichtingen (aanbevolen om de 3 jaar, door de koper zelf uit te voeren). Deze garantie gaat in op de dag waarop de keuken / maatkasten geleverd worden.

De garantie dekt geen slijtage als gevolg van oneigenlijk gebruik, verkeerde montage door de klant, onaangepaste reiniging, krassen, schokken of breukschade door ongevallen. Omdat wij niet kunnen garanderen dat de onderdelen van uw keuken / maatkast nog 10 jaar tot het gamma van onze leverancier zullen behoren, bieden wij dan een gepast alternatieve oplossing aan.

De garantie op uw keukentoestel is afhankelijk van het merk waarvoor u kiest. De wettelijke garantie voor huishoudelijke toestellen (fornuizen, ovens, kookplaten, dampkappen, microgolfovens, koelkasten, diepvriezers, vaatwassers, enz.) bedraagt 2 jaar vanaf de levering van het toestel. Accessoires zijn uitgesloten van de garantie.

Bijzondere voorwaarden - GIPSKARTONWERKEN en SYSTEEMPLAFONDS

1. Materialen en opmetingen

Profielen zijn standaard voorzien in een witte kleur. Ral kleuren zijn verkrijgbaar mits meerprijs.

Openingen kleiner dan 2m² worden niet in mindering gebracht.

De vermoedelijke hoeveelheden worden tegensprekelijk opgemeten op verzoek van de aannemer en verrekend volgens de facturatie voorwaarden.

De wanden worden opgemeten van ruwbouw vloer tot ruwbouw plafond.

Onze prijzen gelden voor een maximale lokaalhoogte van 3,5m.

2. Levering en plaatsing

De gipskarton plafonds en/of wanden worden afgewerkt d.m.v. een voegband aangebracht op de naden welke tezamen met de schroeven in drie lagen wordt klaargezet voor de schilder. Het blijft echter steeds de verantwoordelijkheid van de schilder deze bij te werken, om de voor hem gewenste ondergrond te verkrijgen. Men kan zich niet verhalen op GYMA bvba i.v.m. kosten aangerekend voor deze werken.

Voor volledige uitvlakken wanden verwijzen wij naar eenheidsprijzen dunpleister.

Indien niet anders vermeld in de offerte worden de hoeken en voegen tussen verticale en horizontale gedeelten evenals de aansluitingen op de bestaande toestand niet met overschilderbare en elastisch blijvende mastiek opgespoten. Volgens vastgestelde normen dienen we een opening kleiner dan 2 mm niet op te vullen.